

2018 年

第 3 期

总第 51 期

网站：<http://www.cgnpc.com.cn>

邮箱：zhuguilin@cgnpc.com.cn

lilicgnfc@cgnpc.com.cn

地址：深圳市福田区深南大道 2002 号中广核大厦北楼 18 楼

[欢迎投稿与交流]

中广核融资租赁公众微信



本期内容

一、业务动态

1. 沈阳机床与国银租赁签订 50 亿元战略合作协议

在 2018 年 1 月 5 日沈阳机床股份有限公司（以下简称“沈机股份”）与国银租赁有限公司（以下简称“国银租赁”）签署 50 亿元战略合作协议。合作将围绕沈机股份的转型升级，使其充分发挥 i5 先进技术优势，共同探索在互联网、物联网、大数据技术平台支撑下的设备租赁业务。而于 2017 年 12 月，在多个部委联合护航下，沈机股份下属分公司、子公司与 361 家上游供应商签署《债权债务豁免协议》，涉及债务重组共 4.72 亿元，债务豁免共 1.34 亿元，沈机股份预计在年末合并报表层面确认相应的重组利得。

（资料来源：零壹财经）

2. 广西租赁获批人行征信系统数据报送权限

广西融资租赁有限公司（下称“广西租赁”）1月9日正式收到人行征信中心发放的征信系统上线通知单，获批人行征信系统数据报送权限，将成为广西首家以系统接口方式接入人行征信系统的融资租赁公司。广西租赁下一步将进入数据报送阶段，人行征信中心报数验收通过后，广西租赁将获批开通信用报告查询权限。

自2015年6月天津首先试点允许融资租赁公司及商业保理公司接入人民银行征信系统以来，截至目前全国累计已有144家融资租赁公司获得人行征信中心的接入批复。接入人行征信系统有利于融资租赁公司全面了解客户信用债务详情，有利于强化承租人的还款意愿并提高违约成本，并进一步完善融资租赁公司的风险控制。

（资料来源：零壹财经）

3. 朗业租赁完成首单阿联酋航空A380融资租赁项目

1月9日下午，朗业（天津）国际租赁有限公司（下称朗业租赁）与阿联酋航空1架A380融资租赁项目正式完成交割，该笔融资租赁交易是朗业租赁首单跨境飞机租赁交易，也是阿联酋航空首次和境内飞机租赁公司针对A380机型开展合作。该A380跨境交易项目由国家开发银行天津分行提供项目融资，同时获得了天津东疆保税港区管委会的大力支持。

此次交易结构中朗业租赁采用境外的业务平台、境外信托结构和多级贷款模式，并完成了飞机资产和相关负债的一次性转移。本次跨境交易项目结构既复杂又极具创新，涉及多国主体及法律，

（资料来源：搜狐财经）

二、行业动态

1. 财政部发布《租赁企业会计准则（修订）（征求意见稿）》

1月8日，财政部发布草拟《企业会计准则第21号——租赁（修订）（征求意见稿）》，并开始组织征求意见。此次修订主要是为了解决现行租赁会计准则在实务中尤其是承租人会计处理方面的问题，也是为规范企业对租赁的确认、计量和相关信息的列报，进一步与国际财务报告准则趋同。主要拟修订的内容如下：

完善租赁的识别、分拆及合并等相关原则。将承租人会计处理由双重模型修改为单一模型，即取消了承租人的融资租赁与经营租赁分类，要求承租人对除短期租赁和低价值资产租赁以外的所有租赁确认使用权资产和租赁负债，并分别确认折旧和利息费用。优化出租人的租赁分类原则及相关会计处理，延续了现行租赁准则对出租人的会计处理规定，保留了融资租赁与经营租赁的双重模型，强调划分依据为交易实质而非形式。调整售后租回交易会

计处理并与收入准则衔接，评估售后租回交易中的资产转让是否满足销售的条件。完善与租赁有关的列示和信息披露要求。

（资料来源：搜狐财经）

2. 我国首部融资租赁行业省级地方标准正式发布

1月9日，由浙江省租赁业协会作为主要起草单位编写的全国首部融资租赁行业省级地方标准——《融资租赁企业管理与服务规范》（以下简称：《规范》）经浙江省质量技术监督局批准正式发布，将于2018年1月26日实施。

《规范》内容涵盖了企业设置、制度建设、合规经营、风险管理、诚信经营、职业教育、规范服务及建设评估等几大方面的管理与规范。值得关注的是，《规范》对融资租赁企业风险管理设置了相应的风险控制指标：要求企业风险资产不超过企业净资产的10倍，坏账率应控制在风险资产1%以内。企业对单一承租人的全部融资租赁业务余额应控制在净资产30%以内，对单一集团的业务余额应控制在净资产

融资租赁信息简报

内部刊物，仅供参考

50%以内。另外，《规范》还对关联方交易
风险资产比例做出了相应规定。

（资料来源：人民网）