

2018 年

第 7 期

总第 51 期

网站：<http://www.cgnpc.com.cn>

邮箱：zhuguilin@cgnpc.com.cn

lilicgnfc@cgnpc.com.cn

地址：深圳市福田区深南大道 2002 号中广核大厦北楼 18 楼

[欢迎投稿与交流]

中广核融资租赁公众微信



本期内容

一、业务动态

1. 兴业金租成功签约 8000 万美元银团借款

2 月 14 日，兴业金融租赁有限责任公司（以下简称“兴业金租”）8000 万美元银团借款签约仪式在南京成功举行，该笔借款由兴业银行与永丰银行作为联合委任牵头安排行及簿记行，同时也是兴业银行牵头落地的该行首单同业银团借款。本次筹组的美元资金将全部用于满足兴业金融租赁航空租赁业务板块外币需要。该次银团借款由兴业银行北京分行、永丰银行（中国）有限公司作为牵头行，台湾银行、招商银行、华南商业银行、韩国产业银行作为参贷行，成功筹组 8000 万美元三年期银团借款。

截至 2017 年末，兴业银行发放银团贷款近 430 亿元，贷款余额 735 亿元。

（信息来源：华夏融资租赁信息网）

2. 魔飞公寓与建业融资租赁达成长期战略合作,开辟长租公寓融资新途径

2月7日,建业魔飞公寓首次与河南建业融资租赁有限公司(下称“建业融资租赁”)签署长期战略合作协议,开辟长租公寓融资新途径。

此次合作将以魔飞公寓实物产品展开合作,如家具、家电等,并通过融资租赁的模式实现设施配置,最大程度的减少了资金压力,为未来魔飞公寓提供了更自由的发展空间。

(信息来源:东方网)

3. 中信银行与海航集团签订 200 亿元战略合作协议

2月9日,中信银行与海航集团签署战略合作协议,中信银行将对海航集团战略授信 200 亿元,並量身定制综合金融服务方案,进一步深化双方战略合作伙伴关系。

海航集团正面临一期信托计划兑付压力,其旗下海航地產近 17 亿元人民币集合信托贷款于 2 月 16 日起陆续到期,按照稍

早的承诺函,公司承诺在 2 月 5 日前向受托人中信信托实施部分还款计划,却未如期支付。此后,有媒体称海航集团正出售纽约芝加哥旧金山等地总值 40 亿美元商业地產,以解决资金压力。

(信息来源:路透社)

二、行业动态

1. 央行定调 2018 年金融九大任务

2月5日至6日上午,2018年中国人民银行工作会议在京召开。会议明确,央行 2018 年九项主要任务为:保持货币政策稳健中性;切实防范化解金融风险;稳妥推进重要领域和关键环节金融改革;持续推动金融市场平稳健康发展;稳步推进人民币国际化;深度参与国际金融合作和全球经济金融治理;进一步推动外汇管理体制管理改革;全面提高金融服务与管理水平;持续加强内部管理。

本次会议有较多值得关注的点,一是本次未再强调管住货币供给总闸门;二是强

调探索利率走廊，增强利率调控；三是与房屋租赁市场一致，提出建立健全住房租赁金融支持体系；四是提出推动公司信用类债券发行准入和信息披露的分类统一，与统一监管大方向一致。值得注意的是，防范化解金融风险在 2018 年被提到更加重要的位置。

（信息来源：21 世纪经济报道）

2. 金融租赁闷声赚大钱，五千人撬动

224 亿净利润

根据中国银行业协会金融租赁专业委员会的数据显示，截至 2017 年底，57 家金融租赁公司员工总人数仅有 5070 人。其中，只有两家公司员工人数超过 300 人。作为员工人数最多的工银金融租赁，也仅有 333 人；民生金融租赁员工人数为 330 人，排名第二。

未经审计的数据显示，上述 57 家金融租赁公司 2017 年合计实现营业收入 1184.78 亿元，实现净利润约 224 亿元。以 5070 位从业人员算平均数，每个金融租赁公司从业者年创利 442.52 万元。

不过，值得一提的是，由于各家金融租赁公司记账标准不一样，加之各地税收减免政策也不同，净利润这一指标反映出来的真实情况有一定局限性。

（信息来源：证券时报）