

2019 年

第 4 期

总第 51 期

网站：<http://www.cgnpc.com.cn>

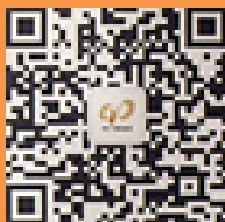
邮箱：zhuguilin@cgnpc.com.cn

lilicgnfc@cgnpc.com.cn

地址：深圳市福田区深南大道 2002 号中广核大厦北楼 18 楼

[欢迎投稿与交流]

中广核融资租赁公众微信



本期内容

一、业务动态

1. 中银协发布金融租赁行业首个自律公约：
逐步降低售后回租的业务比例

中国银行业协会金融租赁专业委员会近日发布了金融租赁行业首个自律公约——《中国金融租赁行业自律公约》（以下简称“自律公约”）。截至 2018 年 9 月末，全国共开业 66 家金融租赁公司，行业资产总额已超过 2.5 万亿元。

自律公约提出，为不断提高金融服务实体经济的能力和质量，逐步降低售后回租的业务比例，开展售后回租业务时，租赁物必须由承租人真实拥有并有权处分。

（信息来源：零壹财经）

2. 融资租赁公司国际友联递交赴港上市申请

总部位于北京的融资租赁公司国际友联融资租赁再向香港联交所递交主板上市申请，公司目前从事提供融资租赁及咨询服务，主要服务于中国选定行业，包括医疗保健、航空及公共基础设施行业的客户。

公司拟将此次上市集资用途用于医疗保健行业业务扩张；用于航空行业及公共基础设施行业业务扩张；以及用作一般营运资金。

（信息来源：东方财富网）

3. 继顺泰租赁后，海航系思福租赁选择新三板退市

1月28日，海航思福租赁股份有限公司正式于新三板摘牌，成为继顺泰租赁后又一家人新三板退市的内资融资租赁试点企业。据不完全统计，当前新三板挂牌租赁公司还有融信租赁、福能租赁、中国康富等在新三板挂牌。然而经历了2015年新

三板上市高潮后，租赁公司发展势头并不如预期好。

其中，顺泰租赁退市，皖江金租几经波折、转让股权，东海租赁母公司申请破产，融信专注催收处置不良，在资本市场的寒冬下租赁公司生存显得尤为艰难。

据了解，之前顺泰租赁退市主要考虑自身经营发展需要及战略发展规划，挂牌企业选择摘牌可能还是想寻找更合适的发展平台。而新三板挂牌公司的股票增发频频遭遇延期，既有市场环境趋冷的因素，同时也受到了监管政策加强的影响。监管趋严，但获取的红利有限，再加上整个市场环境恶化，或是思福租赁萌生退意的根源。

（信息来源：零壹财经）

二、行业动态

1. 2019年广东重点项目投资超6成用于基建

1月29日，广东省十三届人大二次会议专场记者会上，广东省发展改革委主任葛长伟表示，2019年将围绕着粤港澳大湾区

区建设和区域协调发展加大基础设施建设，特别是将交通基础设施建设作为一项重要工作。

最近中央围绕供给侧结构性改革出台了一系列政策，其中一项是加大地方政府专项债支持力度，重点用于基础设施建设。近几年广东一直在加快推动交通基础设施投入，2019 年全省重点项目投资安排 6500 亿，其中也将有超过 60%是用于基础设施，特别是交通基础设施建设。

（信息来源：21 世纪经济网）

2. 天津自贸试验区可开展飞机离岸融资租赁对外债权登记

天津自贸试验区金融创新又有重大利好政策落地：近日，国家外汇管理局批复同意在天津自由贸易试验区内开展飞机离岸融资租赁对外债权登记业务。天津自贸试验区也因此成为目前首个经国家外汇管理局批复可办理飞机离岸融资租赁对外债权登记业务的区域。

（信息来源：新华网）